

Bogotá D.C.

Señores:

CONSORCIO IV

INTERVENTORIA CONSORCIO IV

Dirección Electrónica: int.habitat@gmail.com

BOGOTA, D.C. - BOGOTA, D.C.

Asunto: REITERAR A AMPLIACIÓN DE LAS PÓLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 996-2022.

Señores:

Cordial saludo:

La Secretaría Distrital del Hábitat, en el marco de sus funciones de control y seguimiento, en ejercicio de la supervisión realizada desde la Subdirección de Barrios, de la etapa postcontractual y previa a la liquidación del contrato No. 996 de 2022, **se reitera** la solicitud de ampliación de los amparos de las garantías contractuales hasta el 19 de octubre de 2025, fecha límite establecida para la liquidación del contrato. Esta solicitud se realiza conforme a lo dispuesto en la cláusula 9 (Pólizas) y la cláusula 22 (Liquidación) del contrato.

“(…) CLÁUSULA 2. OBJETO

El objeto del Contrato es: *REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST-MA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COMPONENTE DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO EN LOS TERRITORIOS “TIBABUYES - JUAN AMARILLO”, DE LA LOCALIDAD DE SUBA Y “CABLE SAN CRISTÓBAL” DE LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL, PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.*

Se reitera la solicitud ya que, con anterioridad, se había requerido esta misma, a través de comunicación radicada No 2-2025-29514 del 5 de junio de 2025.

Una vez se realice el cargue en plataforma SECOP II, por favor informar a esta Subdirección, para gestionar la aprobación de la misma con la Subsecretaría de Gestión Corporativa.

Lo anterior se requiere en el marco del proceso de liquidación contractual, conforme a lo estipulado en las cláusulas del acuerdo de voluntades, así:

CLÁUSULA 9. OBLIGACIONES GENERALES DEL INTERVENTOR

28. *Suscribir las garantías requeridas que amparen a la SDHT de acuerdo con las obligaciones contractuales establecidas. Así mismo, efectuar con la debida anticipación la renovación o modificación de estas, si fuere el caso.*

CLÁUSULA 22. LIQUIDACIÓN. *El Contrato será objeto de liquidación de acuerdo con lo establecido en las normas que regulan la materia. El término para la liquidación bilateral del Contrato será de cuatro (4) meses.*

Para la liquidación se exigirá al Consultor la ampliación de la garantía, si es del caso, a fin de avalar las obligaciones que éste deba cumplir con posterioridad a la terminación del Contrato.

Si el Consultor no se presenta para efectos de la liquidación del Contrato o las Partes no llegan a ningún acuerdo, la Entidad procederá a su liquidación, por medio de resolución motivada susceptible del recurso de reposición. Así mismo, y de conformidad con lo previsto por el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, si el Consultor deja salvedades en la liquidación bilateral, la Entidad podrá liquidar unilateralmente, caso en el cual, esta solo procederá en relación con los aspectos que no hayan sido objeto de acuerdo. (...)"

Sumado a lo dispuesto en el artículo **2.2.1.2.3.1.12.** del Decreto 1082 de 2015, que establece que el amparo de cumplimiento debe estar vigente por el plazo de liquidación contractual.

Ante cualquier inquietud adicional puede comunicarse con la Subdirección de barrios de la Secretaría Distrital del Hábitat ubicada en la Calle 52 No. 13 – 64 piso 7, teléfono 3581600 Ext.1307.

Cordialmente,

LUZ DARY PULIDO CRUZ
SUBDIRECCION DE BARRIOS

Copia:

Anexos Electrónicos: 0

Elaboró: LUIS RAMON BALLEEN CASTILLO

Revisó: JUAN CARLOS MURILLO PRIMERO-SUBDIRECCION DE BARRIOS -

Aprobó: LUZ DARY PULIDO CRUZ